

TEFA, s.r.o.
Ing. Eduard Fukač
Kociánka 68/26a
612 00 Brno
IDDS: nyt6nss

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Spis zn./ č. j. :	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Brně dne:
- / 25.12.2022	SEI-0064/2023 SEI-1873/2023/67.101	Bc. Denisa Juříková	739 588 382 / djurikova@cr-sei.cz	20.01.2023

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie „FN Brno – Výstavba gynekologicko-porodnické kliniky“, platné pro žádost podanou na stavební úřad do 31. 12. 2022

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 25.12.2022 (na SEI doručena dne 27.12.2022) vydává Územní inspektorát pro Jihomoravský a Zlínský kraj Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **s o u h l a s í m e** s vydáním společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie „FN Brno – Výstavba gynekologicko-porodnické kliniky“, pro žádost podanou na stavební úřad do 31. 12. 2022.

Předložená projektová dokumentace pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na výstavbu nové budovy „FN Brno – Výstavba gynekologicko-porodnické kliniky“ vypracovaná 12/2022 Ing. Jiří Slánský, autorizovanou osobou ČKAIT č.0602162, navrhuje pro stavebníka Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 20, 625 00 Brno, IČ: 652 69 705, výstavbu nové budovy pro zdravotnictví v katastrálním území Starý Lískovec [612014] parcelní č. 1681/14, 2876, 2877, 2901, 2909, 2914, 2917. Součástí předané dokumentace je i doklad o zahájení společného řízení ze dne 19. 12. 2022.

Stavebník splňuje při výstavbě nové budovy dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy s téměř nulovou spotřebou energie do 31. 12. 2022, které jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“).

Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v § 3 odst. 1 písm. a), b) a d) vyhlášky:

- § 3 odst. 1 písm. a) tj. primární energie z neobnovitelných zdrojů za rok vztažená na metr čtvereční energeticky vztažné plochy činí 130 kWh/(m².rok), přičemž požadavek u referenční budovy činí 196 kWh/(m².rok),
- § 3 odst. 1 písm. b) tj. celková dodaná energie za rok vztažená na metr čtvereční energeticky vztažné plochy činí 77 kWh/(m².rok), přičemž požadavek u referenční budovy činí 163 kWh/(m².rok),
- § 3 odst. 1 písm. d) tj. průměrný součinitel prostupu tepla u hodnocené budovy činí 0,39 W/(m².K), přičemž průměrný součinitel prostupu tepla u referenční budovy činí 0,43 W/(m².K),

nejsou vyšší než referenční hodnoty ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 1 vyhlášky.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy (dále jen "průkaz") č. evidenční 473480.0 ze dne 19.12.2022 zpracovaným energetickým specialistou Ing. Lenkou Bradnovou, držící oprávnění MPO č. 0766 ke zpracovávání průkazů.

Navrhovaná regulace otopné soustavy splňuje požadavky § 7 odst. 4 písm. a) zákona a vyhlášky č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími a registrujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky společného řízení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Ing. Zdeněk Kondler
ředitel územního inspektorátu